

Z á p i s n i c a
z rokovania druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hontianskej Vrbici, konaného dňa 15.decembra 2014 o 17.00 hod.

Prítomní:

- | | |
|------------------|----------------------------|
| 1. Starosta obce | Karol Pilinský |
| 2. Poslanci OZ | 7 podľa prezenčnej listiny |
| 3. Iní prítomní | 4 podľa prezenčnej listiny |

R o k o v a n i e

1.bod: O t v o r e n i e.

Karol Pilinský starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hontianskej Vrbici.

Prečítal program rokovania a navrhol doplniť do programu nasledovné body:

- Žiadosť o finančný príspevok od Špeciálnej kynologickej záchrannej služby SLOVAKIA
- Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od TJ Družstevník Hontianska Vrbica.
- Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od DHZ obce Hontianska Vrbica
- Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od RKC na Slovensku cirkevný zbor Hont. Vrbica a zaradiť ich za bod 8. Ostatné body sa posunú.

Uznesenie č.5: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici súhlasí s navrhnutým programom rokovania.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

2.bod: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce navrhol za zapisovateľa Vieru Kelemenovú . Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov MVDr.Teréziu Vlasákovú a Rastislava Števká.

Uznesenie č.6: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici určuje za zapisovateľa Vieru Kelemenovú a za overovateľov zápisnice určuje poslancov MVDr.Teréziu Vlasákovú a Rastislava Števká.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

3.bod: Kontrola plnenia uznesení.

Karol Pilinský starosta obce informoval poslancov, že uznesenie č.160, ktoré sa týka vysporiadania pozemkov v časti "Pod Záhradami" ešte nie je úplne splnené. Geometrický plan bol vyhotovený a teraz je potrebné vysporiadať sa s užívateľmi pozemkov. Ostatné uznesenia sú splnené.

Uznesenie č.7: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4.bod : Interpelácia poslancov.

V tomto bode poslanci nemali žiadne príspevky.

5.bod: Plnenie rozpočtu obce Hontianska Vrbica za 3.štvrt'rok 2014.

Uznesenie č.8: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie plnenie rozpočtu obce Hontianska Vrbica za 3.štvrt'rok 2014.
/príloha č.1/

6.bod: Úprava rozpočtu obce.

Uznesenie č.9: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje úpravu rozpočtu obce.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.2/

7.bod: Správa audítora o vykonanom audite.

Uznesenie č.10: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie správu audítora o vykonanom audite.

/príloha č.3/

8.bod: Návrh VZN č.12 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.11: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje VZN č.12 o výške príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.4/

9.bod: Žiadosť o finančný príspevok od Špeciálnej kynologickej záchrannej služby SLOVAKIA.

Uznesenie č.12: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje finančný príspevok vo výške 50,-€ pre Špeciálnu kynologickú záchrannú službu SLOVAKIA.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.5/

10.bod: Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od TJ Družstevník Hontianska Vrbica..

Uznesenie č.13: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje dotáciu vo výške 10.500,-€ pre TJ Družstevník Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 6 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 1 /Ing.J.Révész/

/príloha č.6/

11.bod: Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od DHZ obce Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.14: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje dotáciu vo výške 2.000,-€ pre DHZ obce Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.7/

12.bod: Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od RKC na Slovensku cirkevný zbor Hont.Vrbica.

Uznesenie č.15: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje dotáciu vo výške 230,-€ pre RKC na Slovensku cirkevný zbor Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 6 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 1 /Ing.J.Révész/

/príloha č.8/

13.bod: Návrh zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Hont.Vrbica a členov komisií, zriadených obecným zastupiteľstvom.

Uznesenie č.16: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva obce Hontianska Vrbica a členov komisií zriadených obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.9/

14.bod: Zriadenie inventarizačnej komisie.

Do inventarizačnej komisie boli navrhnutí členovia: Mgr.Miroslava Labovská, Ondrej Labant.

Za predsedu inventarizačnej komisie bol navrhnutý Ing.Július Révész.

Uznesenie č.17: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje inventarizačnú komisiu v zložení : Členovia – Mgr.Miroslava Labovská, Ondrej Labant
Predseda – Ing.Július Révész

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

15.bod: Zvolenie nového člena do „Rady školy“.

Tento bod sa prekladá na prerokovanie na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

16.bod: Návrh VZN č.1 o dani z nehnuteľností.

Uznesenie č.18: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje VZN č.1 o dani z nehnuteľností.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.10/

17.bod: Návrh sadzobníka poplatkov obce Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.19: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje sadzobník poplatkov obce Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.11/

18.bod: Žiadosť o finančnú dotáciu na r.2015 pre centrum voľného času v Leviciach.

Uznesenie č.20: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici neschvaľuje finančnú dotáciu na r.2015 pre centrum voľného času v Leviciach.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.12/

19.bod: Žiadosť o zmenu doby nájmu.

Uznesenie č.21: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje dobu nájmu pozemku p.č.1045/1 (autocvičisková plocha) na dobu neurčitú s 12 mesačnou výpovednou lehotou.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.13/

20.bod: Určenie úväzku a platu hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č.22: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici určuje úväzok 0,10 hlavnému kontrolórovi obce Hontianska Vrbica.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števkó, MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.14/

21.bod: Určenie termínu volieb hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č.23: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici určuje termín volieb hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na 12.marca 2015 o 16.00 hod.

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/
proti 0
zdržal sa 0

22.bod: Návrh rozpočtu obce na roky 2015- 2017.

Uznesenie č.24: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje rozpočet obce na rok 2015 s úpravami:

- príjmová časť bežného rozpočtu
položka 111 daň z príjmov +8.919,-€
- príjmová časť kapitálového rozpočtu
položka 322 /dotácia z MDVa RRSR/ + 126.843,-€
- finančné operácie v príjmovej časti
položka 513 /bankové úvery/ -378.872,-€
položka 514 /ostatné úvery/ + 235.566,-€
- Celkový rozpočet v príjmovej časti po úpravách = 684.182,-€
- výdavková časť bežného rozpočtu
kapitola 03.2.0 ochrana pred požiarom
položka 633 /materiál/ +1.000,-€, položka 642 /transfery/ + 2.000,-€
kapitola 05.1.0. nakladanie s odpadmi, položka 637 /služby/ +500,-€
kapitola 06.2.0 rozvoj obce, položka 633 /materiál/ +1.000,-€
kapitola 08.1.0 rekreačné a športové služby, položka 642/transfery/ +10.500,-€
kapitola 08.2.0 kultúrne služby, položka 637 /služby/ +350,-€
kapitola 08.4.0 náboženské a iné spoločenské služby, položka 642 /transfery/ +230,-€
- výdavková časť kapitálového rozpočtu
kapitola 01.1.1 /výkonné a zákonodarné orgány/
položka 712 /nákup budov/ + 362.409,-€
- Celkový rozpočet vo výdavkovej časti po úpravách = 668.189,-€

Hlasovanie: za 7 /O.Labant, Mgr.M.Labovská, Ing.J.Nagy, J.Radovčíč, Ing.J.Révész,
R.Števko, MVDr.T.Vlasáková/
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.15/

Uznesenie č.25: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie návrh rozpočtu obce na roky 2016 a 2017.

23. Rôzne: A) Informácia o ukončených projektoch –LEADER.

Starosta obce informoval, že projekty boli zrealizované v mesiacoch máj až september 2014. Vykonané kontroly boli bez závad. Všetky žiadosti o platby boli preplatené v 100% výške žiadoti o platbu okrem DPH. O vrátku DPH požiadame v roku 2015.

Uznesenie č.26: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie informáciu o ukončených projektoch – LEADER

24.bod: Schválenie príloh k žiadosti na kúpu 8 b.j PROFIS Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.27: Pre zabezpečenie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR na kúpu ôsmich nájomných bytov " 8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje:

A/ Podporu zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR vo forme úveru 65% z celkových nákladov na kúpu ôsmich nájomných bytov v "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" – účel Ú413.

*B/ Investičný zámer Obce Hontianska Vrbica odkúpiť osem nájomných bytov v "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" postavenej v katastrálnom území obce Hontianska Vrbica na parcele č. 296/2, 296/3 podľa projektovej dokumentácie vypracovanej architektonickou kanceláriou Ing.Zigmundom Szegheom (č.osvedčenia 0542*A1) PROFIS NZ s.r.o, Považská 4, 940 67 Nové Zámky na účely nájomného bývania, od spoločnosti Zlatner s.r.o, ul.Perecká 22, 934 01 Levice na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytov, ktorá bude uzatvorená v zmysle článkov III. a IV. Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 16.05.2013, ktorá bola uzatvorená medzi spoločnosťou Zlatner s.r.o, Levice ako budúcim predávajúcim a obcou Hontianska Vrbica ako budúcim kupujúcim.*

C/ Spôsob financovania kúpy novostavby ôsmich nájomných bytov v " 8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 35% z kúpnej ceny a úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 65% z kúpnej ceny. Vo finančnom vyjadrení jednotlivé čiastky celkovej kúpnej ceny predstavujú 126.843,-€ - dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, 235.566,-€ - úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR. Financovanie technickej infraštruktúry obec Hontianska Vrbica zabezpečí z rozpočtu obce Hontianska Vrbica.

D/ Predloženie žiadosti o poskytnutie úveru na kúpu ôsmich nájomných bytov " 8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" z finančných prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania SR v súlade so zákonom NR SR č.150/2013 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania.

E/ Zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania SR ručením nehnuteľnosťou, ktorá je zapísaná na LV č.1, parc.č. 293, súpisné č. 267 –kultúrny dom, vo výške 235.566,-€ na kúpu ôsmich nájomných bytov v bytovom dome " 8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica". Po kolaudácii bytového domu a následnej kúpnej zmluve a vkladu stavby do katastra nehnuteľností v prospech obce Hontianska Vrbica bude záväzok obce

záložným právom ukončený a záväzok voči Štátnemu fondu rozvoja bývania SR bude zabezpečený kupovanou nehnuteľnosťou.

F/Nájomný charakter ôsmich nájomných bytov v bytovom dome "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu 30 rokov.

G/ Zriadenie záložného práva na bytový dom "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" s ôsmimi nájomnými bytmi v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania SR.

H/ Záväzok obce Hontianska Vrbica dodržať pri prenájme nájomných bytov v bytovom dome "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" ustanovenia §22 zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

I/ Každoročné vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce Hontianska Vrbica na splácanie úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR na kúpu ôsmich nájomných bytov v bytovom dome "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" vrátane úrokov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania SR počas trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania SR.

Hlasovanie: za 5 /O.Labant, , Ing.J.Nagy, J.Radovčič, Ing.J.Révész,
MVDr.T.Vlasáková/

proti 0

zdržal sa 2 /Mgr.M.Labovská, R.Števk/

Uznesenie č.28: *Pre zabezpečenie dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na kúpu ôsmich nájomných bytov v bytovom dome "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" obecné zastupiteľstvo schvaľuje:*

*A/ Investičný zámer Obce Hontianska Vrbica odkúpiť osem nájomných bytov v "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" postavenej v katastrálnom území obce Hontianska Vrbica na parcele č. 296/2, 296/3 podľa projektovej dokumentácie vypracovanej architektonickou kanceláriou Ing.Zigmundom Szegheom (č.osvedčenia 0542*A1) PROFIS NZ s.r.o, Považská 4, 940 67 Nové Zámky na účely nájomného bývania, od spoločnosti Zlatner s.r.o, ul.Perecká 22, 934 01 Levice na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytov, ktorá bude uzatvorená v zmysle článkov III. a IV. Zmluvy o budúcej zmluve zo dňa 16.05.2013, ktorá bola uzatvorená medzi spoločnosťou Zlatner s.r.o, Levice ako budúcim predávajúcim a obcou Hontianska Vrbica ako budúcim kupujúcim.*

B/ Spôsob financovania kúpy novostavby ôsmich nájomných bytov v " 8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 35% z kúpnej ceny a úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 65% z kúpnej ceny. Vo finančnom vyjadrení jednotlivé čiastky celkovej kúpnej ceny predstavujú 126.843,-€ - dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, 235.566,-€ - úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania SR. Financovanie technickej infraštruktúry obec Hontianska Vrbica zabezpečí z rozpočtu obce Hontianska Vrbica.

C/ Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu ôsmich nájomných bytov bytového domu "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" pre účely nájomného bývania z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v zmysle zákona č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších zmien a doplnkov.

D/ Zriadenie záložného práva na bytový dom "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" s ôsmimi nájomnými bytmi v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR pre zabezpečenie nájomného charakteru nájomných bytov v bytovom dome najmenej po dobu 30 rokov.

E/ Kúpu technickej infraštruktúry pre osem nájomných bytov v bytovom dome "8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica" spočívajúcu v odkúpení týchto stavebných objektov:

- SO-02 predĺženie STL DPZ*
- SO-03 STL DPZ –plynovodná prípojka*
- SO-04 vodovodná prípojka a VK*
- SO-05 vonkajšia kanalizácia*
- SO-06 čistiareň odpadových vôd*
- SO-07 elektrická prípojka*
- SO-08 smetník SM pre 6 nádob*
- SO-09 sadové úpravy*
- SO-10 hrubé terénne úpravy*
- SO-11 spevnené plochy*
- SO-12 vonkajšie osvetlenie*

a objektov zhotovených podľa projektovej dokumentácie vypracovanej architektonickou kanceláriou Ing.Zigmunda Szegheo PROFIS NZ s.r.o, Považská 4, 940 67 Nové Zámky prostredníctvom finančných prostriedkov zabezpečených obcou Hontianska Vrbica ako budúcim kupujúcim.

Za týmto účelom schválilo obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici na rok 2015 finančné prostriedky na kúpu stavebných objektov technickej vybavenosti.

*Hlasovanie: za 5 /O.Labant, , Ing.J.Nagy, J.Radovčič, Ing.J.Révész,
MVDr.T.Vlasáková/*

proti 0

zdržal sa 2 /Mgr.M.Labovská, R.Šteško/

25.bod: Diskusia

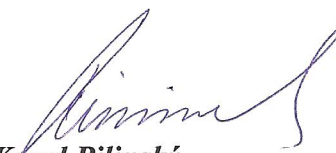
Ing.Július Révész _spýtal sa na pozemky "Pod Záhradami", ktoré chce obec vlastnícky vysporiadať, či si ich obyvatelia, ktorí ich doteraz užívali môžu aj odkúpiť.

Karol Pilinský starosta obce – odpovedal, že užívatelia týchto pozemkov si môžu pozemky odkúpiť do svojho vlastníctva, môžu ich predať bude to na nich ako sa rozhodnú.

26.bod: Záver

Starosta obce skonštatoval, že program druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Poďakoval sa všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.




Karol Pilinský
starosta obce

Overovatelia : **MVDr. Terézia Vlasáková, poslankyňa**


.....

.....

Rastislav Števkó, poslanec

Zapisovateľka: **Viera Kelemenová**