VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKA VRBICA
číslo 1 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Obec Hontianska Vrbica v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č.369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami§7 ods.4,5 a 6,§8 ods.2 a 4, § 12 ods.2 a 3,§ 16 ods.2 a 3,§ 17 ods.2,3,4 a 7 , § 98, 98b ods.5, §99e ods.9 a § 103 ods.5 zákona č.582/2004 Z.z.o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ***u s t a n o v u j e***

§ 1
Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici podľa § 11 ods.4 písm.d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1.januára 2015 daň z nehnuteľností.

D A Ň Z P O Z E M K O V
§ 2
Sadzba dane

1. *Správca dane určuje pre pozemky na území obce Hontianska Vrbica* ***ročnú sadzbu dane z pozemkov :***

a/ orná pôda,chmeľnice,vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty ***0,53 %*** *,*
b/ záhrady ***0,50%*** *,*
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy ***0,50 %*** *,*
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy ***0,50 %,***
e/ stavebné pozemky ***0,50 %*** *.*

D A Ň ZO S T A V I E B
§ 3
Sadzba dane

1. *Správca dane určuje pre stavby na území obce Hontianska Vrbica* ***ročnú sadzbu dane zo stavieb*** *za každý aj začatý m2 zastavanej plochy:*

a/ ***0.066 eura*** *za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,*

*b/ 0.**066 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátene stavieb na vlastnú administratívu,*
*c/ **0.3100 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,*
*d/ **0,199 eura** za samostatne stojace garáže ,*
*e/ **0,248 eura** za priemyselné stavby,stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátene stavieb na vlastnú administratívu,*
*f/ **0,497 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť,skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,*
*g/ **0,150 eura** ostatné stavby.*

2. *Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb **príplatok za podlažie 0,033 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.*

DAŇ Z BYTOV

§ 4
Sadzba dane

1. *Ročná sadzba dane z bytov **za byt** na území obce Hontianska Vrbica je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,066 eura.***

2. *Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Hontianska Vrbica je za každý aj začatý m2 podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:*

a./ ***0,066 eura** za nebytové priestory,ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,*
b./ ***0,620 eura** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť*
c/ ***0,199 eura** za nebytové priestory slúžiace ako garáž*

§ 5
Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. *Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:*
   a/ pozemky na ktorých sú cintoríny,
   b/ pozemky verejne prístupných parkov,priestorov a športovísk,
   c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami

2. *Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:*
   a/ stavby alebo byty,ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie,
   b/ stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

§6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

*Správca dane ustanovuje,že daň najviac v úhrne do **3 eur** nebude vyrubovať.*

§ 7
Záverečné ustanovenie

1. *Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností číslo 1 zo dňa 14.decembra 2012.*

2. *Obecné zastupiteľstvo obce Hontianska Vrbica sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 15.12.2014 uznesenie č.18.*

§ 9
Účinnosť

*Toto nariadenie nadobúda účinnosť **1.januára 2015.***

Karol Pilinský
starosta obce

OBEC HONTIANSKA VRBICA ★ 1 ★

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 16.12.2014