

Z á p i s n i c a

z rokovania dvadsiatehoprvého zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hontianskej Vrbici, konaného dňa 26.03.2026 o 17.00 hod.

Prítomní: Ondrej Labant, starosta obce

Poslanci : Ivan Bogár, Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská

Neprítomní: Ing. Július Révész, Ján Sikszai

Ďalší prítomní: Adriana Szántó, hlavná kontrolórka obce

Viera Kelemenová, zamestnankyňa obce

Andrea Hegedúšová, zamestnankyňa obce

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Hontianska Vrbica za rok 2025.
5. Správa o výsledku kontroly č.7/2025.
6. Správa o výsledku kontroly č.1/2026.
7. Správa z výsledku kontroly č.2/2026.
8. Správa o výsledku kontroly č.3/2026.
9. Návrh Zmluvy o spolufinancovaní záujmovej činnosti detí na rok 2026.
10. Odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce.
11. Návrh na použitie rezervného fondu.
12. Žiadosť o odkúpenie pozemku od Eugena Racska.
13. Rozpočtové opatrenie č.1/2026- informácia
14. Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2026.
15. Návrh na zmenu výšky platby do fondu opráv a správy nájomných bytov.
16. Návrh na vytvorenie peňažných fondov pre nájomné byty.
17. Správa inventarizačnej komisie.
18. Rôzne : A/ Pripravované podujatia a akcie- informácia
B/ Zapojenie sa do výziev- informácia
19. Diskusia.
20. Interpelácia poslancov.
- 21 . Záver.

R o k o v a n i e

1.bod: O t v o r e n i e.

Ondrej Labant starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie dvadsiatehoprvého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hontianskej Vrbici. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 zo 7 a, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prečítal program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce v zákonnej lehote dňa 19.03.2026.

Uznesenie č.289 : Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** program rokovania podľa predloženého a zverejneného návrhu.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

2.bod: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce navrhol za zapisovateľku **Vieru Kelemenovú** . Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov **Mgr. Eriku Ester Kuba a Mgr. Erika Pastieroviča** .

Uznesenie č.290: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **určuje** za zapisovateľku Vieru Kelemenovú a za overovateľov zápisnice určuje poslancov Mgr. Eriku Ester Kuba a Mgr. Erika Pastieroviča.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

3.bod: Kontrola plnenia uznesení.

Ondrej Labant starosta obce informoval poslancov, že uznesenia máme splnené.

Uznesenie č.291: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

4.bod: Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Hontianska Vrbica za rok 2025.

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025 predložila hlavná kontrolórka obce.

Uznesenie č.292: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Hontianska Vrbica za rok 2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.1/

5.bod: Správa o výsledku kontroly č.7/2025.

Správu o kontrole č.7/2025 predložila Adriana Szántó hlavná kontrolórka obce. Kontrola bola zameraná na obstarávanie zákaziek malého rozsahu.

Uznesenie č.293: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu o výsledku kontroly č.7/2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.2/

6.bod: Správa o výsledku kontroly č.1/2026.

Adriana Szántó hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o výsledku kontroly, ktorej predmetom bola kontrola prijímania, evidencie, prešetrovania sťažností, oznámení a podnetov v zmysle zák.č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach..

Uznesenie č.294: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu o výsledku kontroly č.1/2026.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.3/

7.bod Správa z výsledku kontroly č.2/2026.

Adriana Szántó hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o výsledku kontroly, ktorej predmetom bola kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce podľa §18f ods.1 písm. i) zákona o obecnom zriadení.

Uznesenie č.295: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu z výsledku kontroly č.2/2026.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.4/

8.bod: Správa o výsledku kontroly č.3/2026.

Adriana Szántó hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o výsledku kontroly, ktorej predmetom bola kontrola hotovostných a bezhotovostných finančných operácií a rozpočtového hospodárenia obce v 2. polroku 2025.

Uznesenie č.296: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu o výsledku kontroly č.3/2026.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.5/

9.bod : Návrh Zmluvy o spolufinancovaní záujmovej činnosti detí na rok 2026.

Starosta obce informoval poslancov, že predmetná zmluva rieši spolufinancovanie Centra voľného času v Leviciach, ktoré navštevujú aj deti s trvalým pobytom v Hontianskej Vrbici. Príspevok je 50,-€ na každé dieťa na jeden rok.

Uznesenie č.297: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici neschvaľuje Zmluvu o spolufinancovaní záujmovej činnosti detí na rok 2026.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.6/

10.bod: Odkúpenie pozemkov do vlastníctva obce.

Starosta obce informoval poslancov, že sa jedná o pozemky, na ktorých má obec dočasne zriadené zberné miesto. Pozemky vlastní spoločnosť Poľno s.r.o Zbrojníky. Stavba, ktorá je vo veľmi zlom stave, nie je zapísaná v katastri, takže nie je predmetom predaja, ale obec ju na vlastné náklady musí zbúrať. Obec za kúpu pozemkov o výmere 773 m² zaplatí sumu 618,40 €.

Uznesenie č.298: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A/ schvaľuje kúpu nehnuteľností od spoločnosti Poľno s.r.o Zbrojníky, 935 55 Zbrojníky 269 v zastúpení konateľov spoločnosti Miroslavom Zsidekom a Zoltánom Zsidekom a to parcelu registra C-KN č.761, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², katastrálne územie Hontianska Vrbica, vedená na LV č.281 a parcelu registra C-KN č.762, záhrada o výmere 460 m², katastrálne územie Hontianska Vrbica, vedená na LV č.281.

Celková výmera nehnuteľností je 773 m². Kúpna cena za celú výmeru je 618,40€.

B/ splnomocňuje starostu obce Hontianska Vrbica na opravu chýb v písaní a počítaní tak, aby došlo k naplneniu tohto uznesenia, ako ho aj splnomocňuje na vykonanie tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.7/

11.bod: Návrh na použitie rezervného fondu.

Uznesenie č.299: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici v súlade s §10 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy schvaľuje použitie rezervného fondu za predchádzajúce roky a zapojenie do rozpočtu obce na rok 2026 na kúpu pozemkov parcely C-KN č. 761, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 313 m², katastrálne územie Hontianska Vrbica a parcely C-KN č.762, záhrada o výmere 460 m², katastrálne územie Hontianska Vrbica, nasledovne:

Príjmová časť rozpočtu na rok 2026: 619 €

Príjmové finančné operácie

454 Prevod prostriedkov rezervného fondu 619 €

Výdavková časť rozpočtu na rok 2026: 619 €

Výdavkové finančné operácie

Funkčná klasifikácia 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

711 Nákup pozemkov 619 €

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.8/

12.bod: Žiadosť o odkúpenie pozemku od Eugena Racska.

Starosta obce informoval poslancov, že pán Racska si potrebuje vybudovať vstup na pozemok z dvoch strán.

Uznesenie č.300: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A. vyhlasuje v súlade s §7a odst.2 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce pozemky- parcela č.822/8 registra C-KN o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica a parcela č.822/9 registra C-KN o výmere 43 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktoré vznikli rozdelením parcely registra C-KN č. 822/2 o výmere 16767 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, vedenej na LV č.1, na základe geometrického plánu č.18/2026, vyhotoveného dňa 16.02.2026 za trvale prebytočný

B. schvaľuje zámer predaja pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.15, písm. f) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí.

Predmetom predaja je nehnuteľný majetok pozemky- parcela č.822/8 registra C-KN o výmere 22 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica a parcela č.822/9 registra C-KN o výmere 43 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktoré vznikli rozdelením parcely registra C-KN č. 822/2 o výmere 16767 m², zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, vedenej na LV č.1, na základe geometrického plánu č.18/2026, vyhotoveného dňa 16.02.2026 geodetom Ing. Pavlom Laukom.

Cena za 1m² je 15,-€.

Hodnota prevádzaného majetku je stanovená na základe stanoviska realitnej kancelárie, ktoré vychádza z obdobných ponúk predaja nehnuteľností v obci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Hontianska Vrbica“ čl.32, ods.3, písm.a), prevod pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

C. splnomocňuje starostu obce Hontianska Vrbica na opravu chýb v písaní a počítaní tak, aby došlo k naplneniu tohto uznesenia, ako ho aj splnomocňuje na vykonanie tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.9/

13.bod: Rozpočtové opatrenie č.1/2026- informácia

Uznesenie č.301: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie informáciu o rozpočtovom opatrení č.1/2026.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.10/

14.bod: Návrh na schválenie rozpočtového opatrenia č. 2/2026.

Uznesenie č.302: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje rozpočtové opatrenie č.2/2026 bez výhrad.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.11/

15.bod: Návrh na zmenu výšky platby do fondu opráv a správy nájomných bytov.

Starosta obce vysvetlil poslancom, že zvýšenie platby na správu nájomných bytov je opodstatnené z dôvodu, že z fondu opráv obec nemôže hrať napríklad opravu kotlov, alebo iných zariadení. Pre nájomníkov sa nič meniť nebude. Na fond opráv sa platby znížia o 5% a platby na správu sa zvýšia o 5%.

Uznesenie č.303: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje

1. výšku platby do fondu opráv na 18 % z nájomného na plochu pre 8 b.j. Profis a Novostavbu 8 b.j. od 01.05.2026
2. výšku platby na správu nájomných bytov na 15 % z nájomného na plochu pre 8 b.j. Profis a Novostavbu 8 b.j. od 01.05.2026

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.12/

16. Návrh na vytvorenie peňažných fondov pre nájomné byty.

Uznesenie č.304: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici v súlade s §15 odst.1 zákona 583/2004 rozhodlo o vytvorení peňažného fondu 8 b.j Profis a peňažného fondu Novostavba 8 b.j.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.13/

17. Správa inventarizačnej komisie.

Uznesenie č.305: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie Správu inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová, Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.14/

18.bod: Rôzne

A/ Pripravované podujatia a akcie- informácia

Starosta obce informoval poslancov o pripravovaných podujatiach a akciách. V mesiaci apríl bude „Deň zeme“ presný termín nemáme, „Majáles“- 30.04.2026, „Rybárska súťaž“ 30.05.2026, „Deň detí“ 06.06.2026, „Deň obce“ 18.07.2026.

Obec ďalej plánuje akcie :

- **dokončenie kúrenia v kultúrnom dome**- namontujú sa radiátory namiesto gamatiiek v malej sále, v kuchyni aj na toaletách, akcia sa plánuje uskutočniť sčasti svojpomocne, čím sa ušetria finančné prostriedky obce
- **rekonštrukcia materskej školy**- rekonštrukcia sa bude týkať vnútorných priestorov škôlky a čiastočne aj kuchyne,
- **rekonštrukcia parkoviska**- parkovisko pred obecným úradom je v zlom stave, zatiaľ máme vypracovanú jednu ponuku podľa ktorej bude parkovisko urobené zo zámkovej dlažby. Obec na rekonštrukciu dostane finančné prostriedky z Nitrianskeho samosprávneho kraja vo výške 5000,-€ a z Ministerstva financií vo výške 5000,-€,
- **osadenie dopadovej plochy na detskom ihrisku**- dopadová plocha sa musí urobiť z dôvodu bezpečnosti na detskom ihrisku v „Tisícročnej záhrade“, urobí sa svojpomocne
- **vybudovanie ohniska**- ohnisko v „Tisícročnej záhrade“ sa vyloží zámkovou dlažbou, urobí sa svojpomocne
- **rekonštrukcia zberného miesta**- stavba na zbernom mieste, ktorú obec používala na dočasné uskladnenie elektro odpadu, či šatstva sa musí zbúrať, pretože je vo veľmi zlom stave, namiesto budovy sa tam postaví plechová garáž, čo na dočasné uskladnenie bude vyhovujúce, práce sa urobia svojpomocne,
- **rekonštrukcia domu smútku**- ide už len o dokončovacie práce a to vonkajší aj vnútorný náter, pretože najväčšia časť rekonštrukcie prebehla v roku 2025, maliarske práce urobíme svojpomocne
- **oplotenie cintorína**- potrebné je oplotiť časť cintorína od „Tisícročnej záhrady“, pretože pôvodné oplotenie je z tejto strany zničené, oplotenie sa urobí svojpomocne.

Uznesenie č.306: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie informáciu o pripravovaných podujatiach a akciách.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

B/ Zapojenie sa do výziev- informácia

Starosta obce informoval poslancov, že náš projekt podaný v roku 2025 na základe výzvy v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ nám nebol schválený.

Obec poslala ďalšie žiadosti v rámci vyhlásených výziev na Nitriansky samosprávny kraj na „Rekonštrukciu parkoviska pred OcÚ“ a na Ministerstvo financií na „Rekonštrukciu parkoviska pred OcÚ“ a na „Rekonštrukciu miestnej komunikácie“.

Dobrovoľný hasičský zbor ako občianske združenie podal žiadosť na Nitriansky samosprávny kraj v rámci programu „Máj nás spája“, ak by žiadosť prešla peniaze by sa použili na uskutočnenie obecného „Majálesu“

Nadácia COOP Jednota vydala grant, kde sa obec tiež zapojila s projektom“Revitalizácia oddychovej zóny“.

Uznesenie č.307: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie informáciu o výzvach do ktorých sa obec zapojila.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Erik Pastierovič,
Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art., Mgr. Miroslava Labovská /
proti 0
zdržal sa 0

19.bod: Interpelácia poslancov.

bez príspevkov

20.bod: Diskusia

Ondrej Labant starosta informoval poslancov, že čo sa týka zavedenia optického internetu v obci ,o čom sme už viackrát hovorili, tak sa začali prípravné administratívne práce, obec už poslala súhlasné stanovisko na vybudovanie optickej siete v obci.

21.bod: Záver

Starosta obce skonštatoval, že program dvadsiatehoprvého zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Poďakoval sa všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ondrej Labant
starosta obce

Overovatelia :

Mgr. Erika Ester Kuba, poslankyňa

.....

Mgr. Erik Pastierovič, poslanec

.....

Zapisovateľka: **Viera Kelemenová**

.....