

Z á p i s n i c a

z rokovania osemnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hontianskej Vrbici, konaného dňa 12.11.2025 o 17.00 hod.

Prítomní: Ondrej Labant, starosta obce

Poslanci : Ivan Bogár, Dis. Bc.Eva Katráková Bodorová,Art.,

Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai

Neprítomní: Mgr. Erik Pastierovič, Ing. Július Révész

Ďalší prítomní: Adriana Szántó, hlavná kontrolórka obce

Viera Kelemenová, zamestnankyňa obce

Andrea Hegedúšová, zamestnankyňa obce

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Správa o výsledku kontroly č.6/2025.
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026.
6. Plnenie rozpočtu za 3.štvrt'rok 2025.
7. Správa finančnej komisie č.1/2025.
8. Žiadosť o poskytnutie dotácie od TJ Družstevník Hontianska Vrbica.
9. Žiadosť o poskytnutie dotácie od DHZ Hontianska Vrbica.
10. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov od Špeciálnej kynologickej ZS Slovakia
11. Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov od Katolíckej spojenej školy sv.Vincenta de Paul Levice.
12. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov.
13. Návrh VZN č.12 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.
14. Zmluva o poskytovaní služieb.
15. Zmluva o zabezpečení strážnej služby.
16. Návrh na použitie rezervného fondu.
17. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k výhľadovému rozpočtu obce na roky 2027-2028.
18. Návrh na rozpočet obce na rok 2026
19. Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry- zapojenie sa do výzvy
20. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu bankového úveru.
21. Predaj pozemku- T.Šuránska a M.Šuránsky.
22. Žiadosť o odkúpenie pozemku- MUDr.Veronika Uramová.
23. Návrh VZN č.10/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Hontianska Vrbica.
24. Návrh starostu obce o vyradenie obstarania DHM z evidencie účtovníctva.
25. Interpelácia poslancov.
26. Diskusia.
27. Záver.

Rokovanie

1.bod: Otvorenie.

Ondrej Labant starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie osemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hontianskej Vrbici.

Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 zo 7 a, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Prečítal program rokovania.

Uznesenie č.253 : Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** program rokovania podľa predloženého a zverejneného návrhu.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

2.bod: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce navrhol za zapisovateľku **Vieru Kelemenovú** . Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov **Mgr. Eriku Ester Kuba** a **Jána Siksaia** .

Uznesenie č.254: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **určuje** za zapisovateľku Vieru Kelemenovú a za overovateľov zápisnice určuje poslancov Mgr. Eriku Ester Kuba a Jána Siksaia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr. Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

3.bod: Kontrola plnenia uznesení.

Ondrej Labant starosta obce informoval poslancov, že uznesenia máme splnené.

Uznesenie č.255: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

4.bod: Správa o výsledku kontroly č.6/2025

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov o výsledku kontroly, ktorej predmetom bola kontrola tvorby a čerpania prostriedkov rezervného fondu obce.

Uznesenie č.256: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** správu o výsledku kontroly č.6/2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.1/

5.bod: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026

Plán kontrolnej činnosti predložila hlavná kontrolórka obce. Informovala poslancov, že niektoré kontroly sú povinné zo zákona a niektoré kontroly vyplývajú z vyskytnutej problematiky.

Uznesenie č.257: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici v súlade s §18f ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- A. **prerokovalo** návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hontianska Vrbica na I. polrok 2026
- B. **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hontianska Vrbica na I. polrok 2026
- C. **poveruje** hlavnú kontrolórku Adrianu Szántó výkonom kontrolnej činnosti podľa schváleného Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Hontianska Vrbica v I. polroku 2026, v súlade so zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.2/

6.bod: Plnenie rozpočtu za 3.štvrt'rok 2025.

Uznesenie č.258: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** plnenie rozpočtu za 3. štvrt'rok 2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.3/

7.bod: Správa finančnej komisie č.1/2025

Uznesenie č.259: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** správu finančnej komisie č.1/2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.4/

8.bod: Žiadosť o poskytnutie dotácie od TJ Družstevník Hontianska Vrbica.

Starosta obce informoval poslancov, že terajšie prognózy ukazujú, že náš navrhovaný rozpočet na rok 2026 bude krátený o 8.000,-€. TJ Družstevník Hontianska Vrbica v roku 2025 dostala dotáciu z rozpočtu obce 4.000,-€. Navrhol poskytnúť dotáciu vo výške 4.500,-€, z ktorej 500,-€ je príspevok na pokrytie nákladov na kosenie, teda na nákup pohonných hmôt.

Uznesenie č.260: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre TJ Družstevník Hontianska Vrbica vo výške 4.500,-€.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.5/

9.bod: Žiadosť o poskytnutie dotácie od DHZ Hontianska Vrbica.

Starosta obce informoval, že DHZ Hontianska Vrbica dostal na rok 2025 dotáciu z rozpočtu obce 2.000,-€ a túto výšku žiadajú aj na rok 2026. Dostávajú aj dotáciu z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR, ktorú však môžu použiť len na účely uvedené v zmluve napr. na nákup osobných ochranných pracovných prostriedkov pre členov, zabezpečenie servisu-opravy a nákup náhradných dielov na hasičskú techniku. Pohonné hmoty, kancelárske potreby či pohárovú súťaž si musia vykryť z iných zdrojov.

Uznesenie č.261: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre DHZ Hontianska Vrbica vo výške 2.000,-€

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.6/

10.bod: Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov od Špeciálnej kynologickej ZS Slovakia

Ján Siksai poslanec navrhol poskytnúť finančný dar vo výške 100,-€ rovnako ako minulý rok.

Uznesenie č.262: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** poskytnutie finančného daru pre Špeciálnu kynologickú záchrannú službu Slovakia so sídlom v Nírovciach vo výške 100,-€.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.7/

11.bod: Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov od Katolíckej spojenej školy sv.Vincenta de Paul Levice.

Ján Siksai poslanec navrhol neposkytnúť finančné prostriedky.

Uznesenie č.263: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **neschvaľuje** poskytnutie finančných prostriedkov pre Katolícku spojenú školu sv.Vincenta de Paul Levice.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.8/

12.bod: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov.

Starosta obce vysvetlil, že ide o prenájom časti budovy Základnej školy na edukačné účely. O prenájom má záujem Dis. Bc. Eva Katráková Bodorová Art., ktorá je poslankyňou obecného zastupiteľstva a preto budeme prenájom riešiť osobitným zreteľom.

Mgr.Erika Ester Kuba poslankyňa požiadala pani Katrákovú Bodorovú o bližšiu prezentáciu svojich zámerov s prenájmom časti nebytových priestorov ZŠ.

Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art. poslankyňa odpovedala, že priestory budú využité len na edukačné účely. Prinesie si tam klavír a všetky pracovné resp. učebné pomôcky. Zariadenie v prenajatých priestoroch využije vrátane interaktívnej tabuli. Jej študenti sú rôznej vekovej kategórie a bude ich vyučovať spev, dejiny hudby, prednes. Priestory si plánuje prenajať zatiaľ na jeden rok a keď sa prenájom osvedčí a nezmenia sa jej plány požiadala o prenájom na dlhšiu dobu.

Uznesenie č.264: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

- A. vyhlasuje** v súlade s §7a, ods.2, písm. c zákona 183/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce nebytové priestory budovy bývalej Základnej školy s.č.6, parcela CKN č.791/1, vedené na LV č.1, katastrálne územie Hontianska Vrbica o výmere 75,87 m² za dočasne prebytočný
- B. schvaľuje** zámer obce prenajať nebytové priestory podľa §9aa ods.2 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí.v budove bývalej Základnej školy s.č.6, parcela CKN č.791/1, vedenej na LV č.1, katastrálne územie Hontianska Vrbica o výmere 75,87 m² pani Dis.Bc. Eve Katrákovej Bodorovej Art. formou ako prípad hodného osobitného zreteľa na dobu jedného roka.
Cena nájomného je 3,-€ za m² na mesiac.
Cena bola stanovená na základe stanoviska realitnej kancelárie Santa Real, so sídlom ul.P.Jilemnického 2840/5, 934 01 Levice, ktorá vychádzala z obdobných ponúk prenájmu v obci.
Dôvod hodný osobitného zreteľa bol stanovený v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce Hontianska Vrbica, čl.32, ods.3, písm.i (prevody nehnuteľností podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel)
- C. splnomocňuje** starostu obce Hontianska Vrbica na opravu chýb v písaní a počítaní tak, aby došlo k naplneniu tohto uznesenia, ako ho aj splnomocňuje na vykonanie tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za	5	/Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art., Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti	0	
zdržal sa	0	

/príloha č.9/

13.bod: Návrh VZN č.12 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

Starosta informoval poslancov, že týmto VZN sa mení príspevok z 8,-€ na 10,-€ a ďalšou zmenou je, že pokladňa sa bude zúčtovávať každý mesiac.

Uznesenie č. 265: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

- A. konštatuje**, že VZN č.12 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach bolo zverejnené v zákonnej lehote 15 dní a pripomienky neboli podané
- B. sa uznáva** na VZN č.12 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.10/

14.bod: Zmluva o poskytovaní služieb

Starosta obce informoval poslancov, že zmluva sa týka spoločnosti Kosit West s.r.o, ktorá nám zabezpečuje zber komunálneho odpadu, triedeného odpadu aj objemového odpadu. Stará zmluva zanikne a do novej zmluvy pribudne poplatok za disponibilitu 0,06 € na obyvateľa a za vývoz. Ostatné ceny zostávajú nezmenené.

V roku 2026 by sa mala otvoriť skládka odpadu v obci Sikenica, čo by pre nás znamenalo nižšie náklady za dopravu. Poplatok za odpad na rok 2026 nebudeme navyšovať.

Uznesenie č.266: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** so spoločnosťou Kosit West s.r.o so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice

- A. Dohodu o ukončení Zmluvy o komplexnom nakladaní s odpadmi č. ZM-KW-OD-23-0020 zo dňa 26.05.2023
- B. Zmluvu o poskytovaní služieb č. ZM-KW-OD-25-0046_ZoD na dobu určitú do 01.01.2030

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.11/

15.bod: Zmluva o zabezpečení strážnej služby .

Mgr.Erika Ester Kuba poslankyňa – 12 hodín hliadkovania do mesiaca je naozaj neefektívne.

Ján Siksai poslanec- takúto strážnu službu zatiaľ v obci nepotrebujeme

Uznesenie č.267: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **neschvaľuje** Zmluvu o zabezpečení strážnej služby č.008/2025.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.12/

16.bod: Návrh na použitie rezervného fondu.

Starosta obce informoval poslancov, že rezervný fond použijeme na úvery. Tento rok nám skončil úver za vybudovanie infraštruktúry a na budúci rok splatíme úver za rekultiváciu skládky TKO.

Uznesenie č.268: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici v súlade s §10 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy **schvaľuje** :

1. Použitie rezervného fondu obce vo výške 5432 € a jeho zapojenie do rozpočtu obce na rok 2026 nasledovne :

Príjmová časť rozpočtu:

Položka 454001- Prevod prostriedkov z rezervného fondu : 5432 €

Výdavková časť rozpočtu:

Funkčná klasifikácia 01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány, položka 821005- Splácanie bankových úverov dlhodobých : 5432 €

2. Účel použitia rezervného fondu:

a) **Splátka istiny úveru na rekultiváciu skládky TKO** vo výške 3428 €, podľa úverovej zmluvy č.23/032/08 uzavretej s Prima bankou Slovensko, a.s. dňa 13.08.2008.

b) **Splátka istiny úveru na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice** vo výške 2004 €, podľa úverovej zmluvy č.144/001/18 uzavretej s Prima bankou Slovensko, a.s. dňa 09.08.2018.

3. Závazné zapracovanie tejto úpravy do rozpočtu obce na rok 2026

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.13/

17.bod: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k výhľadovému rozpočtu obce na roky 2027-2028.

Uznesenie č.269: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2026 a k výhľadovému rozpočtu obce na roky 2027-2028.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.14/

18.bod: Návrh na rozpočet obce na rok 2026

Uznesenie č.270: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A. **konštatuje**, že návrh na rozpočet bol zverejnený a neboli podané žiadne pripomienky

B. **schvaľuje** rozpočet obce Hontianska Vrbica na rok 2026 bez výhrad

C. **berie na vedomie** rozpočet obce Hontianska Vrbica na roky 2027-2028

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Sikszai /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.15/

19.bod: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry- zapojenie sa do výzvy

Starosta obce informoval poslancov, že sa obec zapojila do výzvy, ktorú vyhlásil Fond na podporu športu, v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, pretože je potrebné urobiť rekonštrukciu budovy šatne s tribúnou na miestnom ihrisku. Verejné obstarávanie nám robí spoločnosť Amire s.r.o.

Rekonštrukcia zahŕňa výmenu okien, dverí, sociálnych zariadení pre verejnosť, opravu tribúny, výmenu sedadiel, klampiarske práce, opravu fasády, zateplenie budovy, aby sa znížila energetická náročnosť.

Finančné prostriedky na spolufinancovanie projektu vo výške 15,5% z celkovej sumy projektu 60 103,63 € čo je 9.316,06 € (max. do výšky 10.000 €) obec zabezpečí prostredníctvom úveru z Prima banky Slovensko. Úver by bol na 6 rokov.

Žiadosť aj s podkladmi je potrebné podať do 17.11.2025 a vyhodnotenie by malo byť vo februári 2026.

Mgr.Miroslava Labovská poslankyňa- spýtala sa, že aká je úspešnosť tohto projektu resp. aká je šanca či nám projekt prejde.

Ondrej Labant starosta- odpovedal, že vždy je to 50 na 50, my urobíme všetko preto, aby projekt bol úspešný.

Uznesenie č.271: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje**

A. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom „Modernizácia existujúceho športového klubu“.

B. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

C. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 15,5% z celkovej sumy 60.103,63 € maximálne do výšky 10.000 € oprávnených výdavkov projektu.

D. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu obce Hontianska Vrbica

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.16/

20.bod: Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu bankového úveru

Starosta obce vysvetlil, že stanovisko je potrebné predložiť k žiadosti o úver. Keď nám projekt neprejde, tak sa úver brať nebude a žiadosť sa zruší.

Uznesenie č.272: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu bankového úveru.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.17/

21.bod: Predaj pozemku- T.Šuránska a M.Šuránsky.

Uznesenie č.273: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A. vyhlasuje v súlade s §7a odst.2 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce pozemok- parcela č.820/28 registra CKN o výmere 69 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktorý vznikol rozdelením parcely registra CKN č. 820/1 o výmere 30967 m2, zastavaná plocha a nádvorie na základe geometrického plánu č.54711207-88/2025, vyhotoveného dňa 24.06.2025 za trvale prebytočný

B. schvaľuje predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.15, písm. f) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí.

Predmetom predaja je nehnuteľný majetok, pozemok- parcela č.820/28 registra CKN o výmere 69 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktorý vznikol rozdelením parcely registra CKN č. 820/1 o výmere 30967 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, vedenej na LV č.1 na základe geometrického plánu č.54711207-88/2025, vyhotoveného dňa 24.06.2025 geodetom Ing. Petrom Lackóm. Cena za 1m2 je 15,-€.

Hodnota prevádzaného majetku je stanovená na základe stanoviska realitnej kancelárie, ktoré vychádza z obdobných ponúk predaja nehnuteľností v obci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Hontianska Vrbica“ čl.32, ods.3, písm.a), prevod pozemku tvoriaceho jediný prístup k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa.

C. splnomocňuje starostu obce Hontianska Vrbica na opravu chýb v písaní a počítaní tak, aby došlo k naplneniu tohto uznesenia, ako ho aj splnomocňuje na vykonanie tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.18/

22.bod: Žiadosť o odkúpenie pozemku- MUDr.Veronika Uramová.

Starosta obce vysvetlil, že žiadateľka plánuje vybudovať oplotenie a potrebuje vysporiadať vlastnícke vzťahy s Obcou Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.274: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A. vyhlasuje v súlade s §7a odst.2 písm. c) zákona č.138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov majetok obce pozemok- parcela č.820/29 registra CKN o výmere 64 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktorý vznikol rozdelením parcely registra CKN č. 820/1 o výmere 30551 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, vedenej na LV č.1 na základe geometrického plánu č.51032180-67/2025 za trvale prebytočný

B. schvaľuje zámer predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods.15, písm. f) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí.

Predmetom predaja je nehnuteľný majetok, pozemok- parcela č.820/29 registra CKN o výmere 64 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, ktorý vznikol rozdelením parcely registra CKN č. 820/1 o výmere 30551 m2, zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Hontianska Vrbica, vedenej na LV č.1 na základe geometrického plánu č.51032180-67/2025, vyhotoveného dňa 22.09.2025 geodetom Ing. Marekom Vozárom. Cena za 1m2 je 15,-€.

Hodnota prevádzaného majetku je stanovená na základe stanoviska realitnej kancelárie, Santa Real so sídlom v Leviciach, ul. P.Jilemnického 2840/5, ktoré vychádza z obdobných ponúk predaja nehnuteľností v obci.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je stanovený v zmysle „Zásad hospodárenia s majetkom obce Hontianska Vrbica“ čl.32, ods.3, písm.g), prevod pozemku obce funkčne prislúchajúceho susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa (najmä v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom prístavbou rodinného domu, zasahovaním projektu stavby do pozemku vo vlastníctve obce s dlhodobým užívaním bez právneho dôvodu) .

C. splnomocňuje starostu obce Hontianska Vrbica na opravu chýb v písaní a počítaní tak, aby došlo k naplneniu tohto uznesenia, ako ho aj splnomocňuje na vykonanie tohto uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7
za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.19/

23.bod: Návrh VZN č.10/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Hontianska Vrbica.

Uznesenie č.275: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici

A. konštatuje, že VZN č.10/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Hontianska Vrbica bolo zverejnené v zákonnej lehote 15 dní a pripomienky neboli podané

B. sa uznáva na VZN č.10/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi na území obce Hontianska Vrbica

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.20/

24.bod: Návrh starostu obce o vyradenie obstarania DHM z evidencie účtovníctva.

Starosta obce informoval, že ide o vyradenie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu domu smútku z evidencie účtovníctva z dôvodu zmarených investícií, v ktorých sa nebude pokračovať, pretože dom smútku sa zrekonštruoval a projekt už použitý nebude.

Uznesenie č.276: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici **schvaľuje** vyradenie obstarania dlhodobého hmotného majetku z účtovníctva z dôvodu zmarenej investície vo výške 2.280 €.

Hlasovanie: prítomní 5 z 7

za 5 /Ivan Bogár, Dis.Bc.Eva Katráková Bodorová Art.,
Mgr.Erika Ester Kuba, Mgr. Miroslava Labovská, Ján Siksai /

proti 0

zdržal sa 0

/príloha č.21/

25.bod: Interpelácia poslancov.

bez príspevku

26. Diskusia.

Ondrej Labant starosta obce- informoval poslancov, že bol vydaný Organizačný poriadok obecného úradu v Hontianskej Vrbici, ktorý je zverejnený na úradnej tabuli obce.

Mgr.Miroslava Labovská poslankyňa – sa spýtala, kedy bude spustený prívod vody zo Santovky do Hontianskej Vrbici

Ondrej Labant, starosta obce- odpovedal, že vodná stavba je dokončená a 02.12.2025 je naplánovaná kolaudácia stavby a ak všetko bude v poriadku v priebehu januára 2026 by sa to malo spustiť.

27. bod: Záver.

Starosta obce skonštatoval, že program osemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Poďakoval sa všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ondrej Labant
starosta obce

Overovatelia :

Mgr. Erika Ester Kuba, poslankyňa

Ján Siksai, poslanec

Zapisovateľka: **Viera Kelemenová**