



VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE HONTIANSKA VRBICA číslo 1 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Obec Hontianska Vrbica v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona č.369/1990 Zb.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami §7 ods.4,5 a 6, §8 ods.2 a 4, § 12 ods.2 a 3, § 16 ods.2 a 3, § 17 ods.2,3,4 a 7, § 98, 98b ods.5, §99e ods.9 a § 103 ods.5 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e**

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici podľa § 11 ods.4 písm.d) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1.januára 2013 daň z nehnuteľností.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Hontianska Vrbica **ročnú sadzbu dane z pozemkov** :

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty **0,53 %**,
- b/ záhrady **0,50%**,
- c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,50 %**,
- d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50 %**,
- e/ stavebné pozemky **0,50 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 3

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Hontianska Vrbica **ročnú sadzbu dane zo stavieb** za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a/ **0.066 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,

- b/ 0.066 eura* za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátene stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ 0.620 eura* za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu, rekreáciu,
- d/ 0,199 eura* za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ 0,248 eura* za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátene stavieb na vlastnú administratívu,
- f/ 0,497 eura* za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g/ 0,150 eura* ostatné stavby.

- 2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb **príplatok za podlažie 0,03 eura** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

D A Ň Z B Y T O V

§ 4

Sadzba dane

- 1. Ročná sadzba dane z bytov **za byt** na území obce Hontianska Vrbica je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,066 eura**.
- 2. Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Hontianska Vrbica je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
 - a./ 0,066 eura* za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - b./ 0,620 eura* za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
 - c/ 0,199 eura* za nebytové priestory slúžiace ako garáž

§ 5

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1. *Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:*
 - a/ pozemky na ktorých sú cintoríny,*
 - b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,*
 - c/ pozemky užívané školami a školskými zariadeniami*
- 2. *Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:*
 - a/ stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie,*
 - b/ stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.*

§6

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

§ 7

Záverečné ustanovenie

- 1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností číslo 1 zo dňa 11.decembra 2008.*
- 2. Obecné zastupiteľstvo obce Hontianska Vrbica sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o dani z nehnuteľností uznieslo dňa 14.12.2012, uznesenie č.102.*

§ 9

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1.januára 2013.

Karol Pilinský
starosta obce