

Hontianska Vrba

Zmeny a doplnky k Územnému plánu obce 1/2009



Autori: Ing.arch. Miroslav Hrušovský
Ing.arch. Peter Reháč



Ateliér Fenik Turányi Reháč, Fraňa Mojtu 34, Nitra, www.architr.com

Obstarávateľ: Obec Hontianska Vrba

Dátum: 03 2009

Výkres regulatívov a limitov v území M. 1:2 880 **4**



ÚPn - Úz.č.8007

- Hontianska katastrálna územná časť
- Hontianska zastavaného územia - súkromná
- Hontianska zastavaného územia - navrhovaná
- Hontianska tabuľkových polí obce
- Hontianska územnopripraveného zotaku
- Navrhované plochy rodinných domov-IBV
- Navrhované plochy vodných plôch
- Navrhované plochy verejnej a parkovovej zelene
- Navrhované plochy športovísk
- Navrhované plochy poľnohospodárskych arádov s zariadením agroturistiky
- Navrhované nekomerčné vybavenosti
- Navrhované plochy priemyslu
- Navrhované plochy sídl a políh tráv

1

- Prípuštné funkcie
- Počet navrhovaných stavbových objektov
- Typ stršnej konštrukcie (plochš, sklnš)
- Typ stavby (samostatno atojlcl, radovš, bytovš domš)
- Číslo územnopripraveného zotaku

Navrhované funkcie - ÚPn Úz.č.8007

- Navrhované plochy priemyslu
- Navrhované plochy verejnej a parkovovej zelene
- Navrhované plochy sídl
- Navrhované plochy športovísk
- Navrhované komerčné vybavenosti
- Navrhované nekomerčné vybavenosti
- Navrhované plochy sídl a políh tráv
- Navrhované plochy rodinných domov-IBV
- Navrhované plochy poľnohospodárskych arádov s zariadením agroturistiky
- Navrhované plochy vodných tokov
- A.územná časť
- Navrhované rýchlostné komunikácie - verejnosúprosenné stavby
- Ochranné pásmo vodných zdrojov
- Navrhované vstavné turbíny - Wind park
- Dohľadná oblasť zotaku

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY ÚPNO 1/2009

- Hontianska riešobného územnopripraveného zotaku
- Navrhované zotenie parcel
- Navrhované približné zotenie stavbov
- 13**
- Prípuštné funkcie
- Počet navrhovaných stavbových objektov
- Typ stršnej konštrukcie (plochš, sklnš)
- Typ stavby (samostatno atojlcl, radovš, bytovš domš)
- Číslo územnopripraveného zotaku
- Z4**
- Navrhované plochy priemyslu, likvidácie odpadu
- Navrhované plochy rodinných domov-IBV
- Navrhované plochy bytových domov
- Navrhované plochy územnopripraveného zotaku
- Navrhované plochy verejnej a parkovovej zelene
- Navrhované zotenie m.územnej komunikácie
- Rezerva pre umiestnenie parku a tovarovládnej parcel

- EXISTUJÚCE STAVBY A PLOCHY**
- 1 Obecný úrad a pošta
 - 2 Námestie
 - 3 Futbalový štadión
 - 4 Park za obecným úradom
 - 5 Reformovaný kostol
 - 6 Katolícky kostol
 - 7 Evanjelická modlitebňa
 - 8 Pomník padlých
 - 9 Clinton
 - 10 Družstvo
 - 11 Bytovky
 - 12 Vodajom
 - 13 Poľnohospodársky arád
 - 14 Osamotený vinohradnícky dom
 - 15 Hnojisko (výkres č.2)
 - 16 Vinohradnícka oblasť
 - 17 Vodný zdroj

- NAVROVANÉ STAVBY A PLOCHY - VEREJNOPROSENNÉ STAVBY**
- A Navrhovaný rybník
 - B Navrhovaná strelnica
 - C Navrhovaná obecná odčívňovú zóna
 - D Navrhovaná cesta k rímskokatolíckemu kostolu a, odstavné plochy
 - E Zrekonštruovaná cesta k reformovnému kostolu
 - F Zalesnenie priestoru
 - G Navrhovaný dom sociálnych služieb
 - H Zariadenie agroturistiky
 - I Navrhovaný športový arád s odčívňovými plochami
 - J Rekulivácia skládky odpadu (výkres č.2)
 - K Prepojovacia asfaltová cesta s infraštruktúrou vedúca na vinice
 - L Navrhovaná cestná komunikácia s novou IBV
 - M Transformácia nefunkčného poľnohospodárskeho arádu na priemyselnú zónu

R11.5120

