

**SPRÁVA
Z VÝSLEDKU KONTROLY Č. 2/2026**

vykonanej v súlade s plánom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2026

1. **Oprávnená osoba:** Adriana Szántó, HK Obce Hontianska Vrbica
2. **Povinná osoba:** Obec Hontianska Vrbica
3. **Predmet kontroly:** *Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení*
4. **Cieľ kontroly:** Kontrola dodržania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia obce Hontianska Vrbica pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur
5. **Kontrolované obdobie:** rok 2025
6. **Miesto a čas vykonania kontroly:** Obecný úrad Hontianska Vrbica, 9. – 13.1.2026
7. **Prehľad právnych predpisov vzťahujúcich sa na predmet kontroly:**
 - Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
 - Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a doplnkov
 - Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
 - Zákon č.315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora
 - Zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci
 - Zákon č.346/2018 Z. z. o registri mimovládnych organizácií
8. **Ku kontrole boli predložené nasledovné doklady:**
 - „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ účinné od 1.1.2024
9. **Opis zistených skutočností, nedostatkov, označenie konkrétnych ustanovení, ktoré boli porušené spolu s návrhmi odporúčaní alebo opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku:**

Dňa 1.11.2023 nadobudla účinnosť novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) zákonom č. 137/2023 Z.z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Novela“).

V súlade s § 18f ods. 1 písm. i) zákona je povinnosťou hlavného kontrolóra obce vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka. Obec zverejní

výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.

Táto povinnosť je naviazaná na zistenie všeobecnej hodnoty majetku. Podmienky nakladania s majetkom obce sú upravené v „Zásadách hospodárenia s majetkom obce“ prijaté uznesením obecného zastupiteľstva č. 106/2023 zo dňa 15.12.2023.

Nakoľko v roku 2025 obec Hontianska Vrbica neschválila a nevykonala žiadny prevod nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota by prevýšila 20 000 eur, konštatujem, že neexistuje predmet kontroly a kontrolu touto správou uzatváram.

v H.Vrbici, dňa 13.1.2026



Adriana Szántó
hlavná kontrolórka obce