

Nájomná zmluva

o nájme nebytových priestorov

I.

Zmluvné strany

1.1. Prenajíateľ: Obec Hontianska Vrbica, s.č.267, 935 55 Hontianska Vrbica
zastúpená : Karol Pilinský- starosta obce,
IČO: 00306975

1.2. Nájomca: Eva Bodorová, Hontianska Vrbica č.143
nar.:
O.p.:

II.

Predmet a účel nájmu

- 2.1.** Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory kultúrneho domu v Hontianskej Vrbici, ktoré sú vo vlastníctve obce Hontianska Vrbica.
- 2.2.** Účelom prenájmu je usporiadanie galakonzertu.

III.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: 10.09.2022 - 11.09.2022

IV.

Nájomné a úhrada za služby

4.1. Nájomca poskytne prenajaté nebytové priestory kultúrneho domu bezodplatne.

V.

Práva a povinnosti prenajíateľa a nájomcu

5.1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať kultúrny dom a priestory kultúrneho domu v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

5.2. Nájomca je povinný:

- užívať zariadenie a neznečisťovať priestory a okolie kultúrneho domu, neplytváť energiami /elektrika, voda, kúrenie/
- s odpadom vzniknutým počas užívania kultúrneho domu nakladať v zmysle VZN obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hontianska Vrbica

- vzniknuté poškodenie na majetku a zistené škody ihneď nahlásiť zodpovednému pracovníkovi
- uhradiť bezodkladne škody, ktoré vzniknú počas prenájmu alebo užívania
- používať len priestory, o ktoré bolo požiadané
- opustiť priestory kultúrneho domu resp. pri jednorazových podujatiach ich odovzdať zodpovednému pracovníkovi obce v stave v akom ich prevzal, čisté, upratané a uzamknuté, a to bezodkladne po skončení podujatia alebo najneskôr v najbližší pracovný deň.

VI.

Všeobecné pokyny pre užívateľov

- 6.1.** Každému užívateľovi, alebo nájomcovi budú požadované priestory odovzdané a bude oboznámený zodpovedným pracovníkom.
- 6.2.** Vstup do kultúrneho domu je len cez hlavný vchod.
- 6.3.** Všetci užívatelia musia dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, hygienické normy a požiaro-poplachové smernice, ako aj ostatné povinnosti organizátora kultúrno- spoločenských podujatí.

VII.

- 7.1.** Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1x dostane nájomca a 1x prenajímateľ.
- 7.2.** Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
- 7.3.** Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinná nasledujúci deň po dni povinného zverejnenia vnútorného predpisu na internetovej stránke obce Hontianska Vrbica.

V Hontianskej Vrbici dňa: 7.9.2022.....

.....
 Karol Pilinský, starosta obce
 prenajímateľ

.....
 Eva Bodorová
 nájomca