

DODATOK Č. 1 KU KÚPNEJ ZMLUVE

Účastníci dopĺňajú kúpnu zmluvu nasledovne:

Čl. I. ods. 1 sa nahrádza nasledovným znením:

Predávajúci je vlastníkom:

pozemku na novovytvorenej par. č. 820/25, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 81 m² v podiele 1/1 t.j. vcelku, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 14079992-45/2021 zo dňa 04.11.2021 vyhotoveným geodetom Viliamom Kúcsom úradne overeným dňa 15.11.2021 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor pod. č. 1181/2021, novovytvorená par. č. 820/25 vznikla vyčlenením 81 m² z pozemku s par. č. 820/1, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, parcela registra „C“, zapísanom na LV č. 1, vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor, pre okres: Levice, obec Hontianska Vrbica, katastrálne územie: Hontianska Vrbica
(ďalej v zmluve len „*nehnutelnosti*“, prípadne podľa významu len „*pozemok*“)

Čl. I ods. 3 sa nahrádza nasledovným znením:

Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle predávajúceho previesť (predať) predmetné nehnuteľnosti určené v článku I. až II. tejto zmluvy za kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy do vlastníctva kupujúcich a súčasne prejav vôle kupujúcich tieto nehnuteľnosti za uvedených podmienok nadobudnúť (kúpiť) od predávajúceho do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Čl. III. ods. 1 prvá veta a druhá veta, sa nahrádzajú nasledovne:

Predávajúci predáva kupujúcim predmetnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Kupujúci nadobudnú predmetnú nehnuteľnosť so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Čl. III ods. 2 sa nahrádza nasledovným znením:

Kupujúci nadobudnú predmetnú nehnuteľnosť do bezpodielového spoluvlastníctva manželov dňom právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Tento dodatok sa jeho podpísaním stáva neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy.

V Hontianskej Vrbici dňa 14.6.2023

.....
predávajúci
Starosta obce Hontianska Vrbica
Ondrej Labant

.....
kupujúci Mgr. Ernő Duba

.....
kupujúci Ágota Duba