

# Nájomná zmluva

## o nájme nebytových priestorov

### I.

#### Zmluvné strany

**1.1. Prenajímateľ:** Obec Hontianska Vrbica, s.č.267, 935 55 Hontianska Vrbica  
zastúpená : Karol Pilinský- starosta obce,  
IČO: 00306975

**1.2. Nájomca:** Linda Pólyová, Hontianska Vrbica  
nar.:  
O.p.:

### II.

#### Predmet a účel nájmu

**2.1.** Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove kultúrneho domu v Hontianskej Vrbici, ktoré sú vo vlastníctve obce Hontianska Vrbica.

**2.2.** Účelom prenájmu je usporiadanie rodinnej oslavy.

### III.

#### Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú: ..... 07.01.2020 .....

### IV.

#### Nájomné a úhrada za služby

**4.1.** Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 60,-€, slovom: šesťdesiat eur.

**4.2.** Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne obecného úradu.

**4.3.** Užívateľ- nájomca je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 100,-€, ako zálohu na úhradu prípadne vzniknutých škôd. Záloha bude nájomcovi vrátená po riadnom prevzatí priestorov zodpovedným pracovníkom obce a pri dodržaní povinností stanovených v čl.5.

**4.4.** Nájomca má nárok na vrátenie časti nájomného v prípade, že užíval priestory kultúrneho domu kratší čas, ako uviedol v žiadosti. V prípade, že nájomca užíval priestory kultúrneho domu dlhšie, ako uviedol v žiadosti je povinný nájomné za tento čas doplatiť.

