

Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici



Z á p i s n i c a

*z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hontianskej Vrbici, konaného dňa
03.06.2019*

- jún 2019

Program

rokovania tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hontianskej Vrbici, konaného dňa 03. júna 2019.

- 1. Otvorenie zasadnutia.*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
- 3. Kontrola plnenia uznesení.*
- 4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na II. polrok 2019.*
- 5. Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Hontianska Vrbica za rok 2018.*
- 6. Záverečný účet obce Hontianska Vrbica za rok 2018.*
- 7. Plnenie rozpočtu obce Hontianska Vrbica za 1. štvrťrok 2019.*
- 8. Žiadosť o odkúpenie pozemku od Ing. Ernesta Ballu.*
- 9. Žiadosť o prenájom pozemku od pani Lucii Končekovej.*
- 10. Návrh zmluvy na prenájom pozemku- autoškola Bakai.*
- 11. Žiadosť o úverový produkt.*
- 12. Výstavba nájomných bytov.*
- 13. Interpelácia poslancov.*
- 14. Diskusia.*
- 15. Záver.*

Z á p i s n i c a

z rokovania tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Hontianskej Vrbici, konaného dňa 03.júna 2019 o 15.00 hod.

Prítomní:

- | | |
|------------------|---|
| 1. Starosta obce | Karol Pilinský |
| 2. Poslanci OZ | 5 podľa prezenčnej listiny
/Pilinský P., Mlinarcsik J. -ospravedlnený
viď. prezenčná listina/ |

R o k o v a n i e

1.bod: O t v o r e n i e.

Karol Pilinský starosta obce privítal prítomných a otvoril rokovanie druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva v Hontianskej Vrbici.

Prečítal program rokovania a navrhol doplniť do program bod " Návrh plánu hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na II.polrok 2019" a prerokovať ho ako bod 4. Ostatné body sa posunú.

Uznesenie č.30 : Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici súhlasí s navrhnutým programom rokovania a s doplnením bodu „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na II.polrok 2019“ do programu .

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0

2.bod: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce navrhol za zapisovateľku **Vieru Kelemenovú** . Za overovateľov zápisnice navrhol poslancov **Attilu Kačmarika** a **Ondreja Labanta**.

Uznesenie č.31: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici určuje za zapisovateľku **Vieru Kelemenovú** a za overovateľov zápisnice určuje poslancov **Attilu Kačmarika** a **Ondreja Labanta**.

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0

3.bod: Kontrola plnenia uznesení.

Karol Pilinský starosta obce informoval , že uznesenia máme splnené. Návrh zmluvy na prenájom pozemku pre autoškolu Bakai (uznesenie č.25) bude predložený na dnešnom rokovaní .

Uznesenie č.32: Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

4.bod : Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na II.polrok 2019.

Uznesenie č.33: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hontianska Vrbica na II.polrok 2019.*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0
/príloha č.1/

5.bod: Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Hontianska Vrbica za rok 2018

Uznesenie č.34: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k záverečného účtu obce Hontianska Vrbica za rok 2018.*

/príloha č.2/

6.bod: Záverečný účet obce Hontianska Vrbica za rok 2018.

Uznesenie č.35: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0
/príloha č.3/

Uznesenie č.36: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje financovanie schodku rozpočtu vo výške 230 993,63 €, pričom schodok rozpočtu sa v priebehu roka 2018 financoval z príjmových operácií- úveru ŠFRB a bankového úveru vo výške 235 560,-€, nevyčerpaných finančných prostriedkov za rok 2017 vo výške 2 610,70 € a rezervného fondu vo výške 28 886,89 €.*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0

Uznesenie č.37: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje zostatok finančných operácií vo výške 258 053,76 € a vysporiadanie zostatku finančných operácií nasledovne:*
a) úhradu schodku rozpočtu vo výške 230 993,63 €
b) zostatok finančných operácií vo výške 27 060,13 € na tvorbu rezervného fondu obce

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
 proti 0
 zdržal sa 0

Uznesenie č.38: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje použitie rezervného fondu v zmysle § 10 odst. 9 zákona č. 583/2004 vo výške 2 111,14 €- FA č. 291101224 od Slovakia energy s.r.o – nedoplatok za elektriku za rok 2018 .*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
proti 0
zdržal sa 0

7.bod: Plnenie rozpočtu obce Hontianska Vrbica za 1. štvrt'rok 2019.

Uznesenie č.39: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie plnenie rozpočtu obce Hontianska Vrbica za 1. štvrt'rok 2019.
/príloha č.4/*

8.bod: Žiadosť o odkúpenie pozemku od Ing. Ernesta Ballu.

Karol Pilinský starosta obce vysvetlil poslancom, že betónový plot pri dome Ing.Ballu zasahuje do parcely č.822/2, ktorú vlastní obec. Môžeme trvať na tom, aby plot z obecnej parcely odstránil, alebo mu časť tejto parcely o výmere 25 m2 predať.

Uznesenie č.40: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje zámer na odpredaj pozemku ako prípad vhodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí.*

Predmetom odpredaja je nehnuteľný majetok pozemok KNC parcela č.822/4 o výmere 25 m2 zastavaná plocha, ktorý vznikol rozdelením parcely registra KNC p.č. 822/2 o výmere 16914 m2, zastavaná plocha, vedenej na liste vlastníctva č.1, na základe geometrického plánu č.241/2019 vyhotoveného dňa 22.03.2019 Ing. Pavlom Laukom.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že betónový plot žiadateľa Ing.Ernesta Ballu, ktorý bol postavený pred 80 rokmi zasahuje do parcely č.822/2, ktorej vlastníkom je obec Hontianska Vrbica. Cena za 1m2 je 10,-€.

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.5/

9.bod: Žiadosť o prenájom pozemku od pani Lucii Končekovej.

Karol Pilinský starosta obce informoval poslancov, že ide o parcelu za domom pani Končekovej, ktorú používajú ako záhradu. Nájomná zmluva jej skončila 22.05.2019.

Uznesenie č.41: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici*

A) schvaľuje prenájom pozemku p.č. 577 o výmere 1260 m2, záhrada, v cene 0,016 € za m2, na obdobie 10 rokov pani Lucii Končekovej.

B) poveruje starostu obce vypracovaním zmluvy

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
proti 0
zdržal sa 0

/príloha č.6/

10.bod: Návrh zmluvy na prenájom pozemku- autoškola Bakai.

Uznesenie č.42: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici schvaľuje zmluvu na prenájom pozemku pre autoškolu „Bakai“.*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.7/

11.bod: Žiadosť o úverový produkt.

Uznesenie č.43: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici podľa príslušných ustanovení zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení resp. príslušných ustanovení Štatútu obce schvaľuje prijatie úveru vo výške 70.000,-€ poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s. so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: Sk2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo:148/L (ďalej len banka) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu:
Novostavba športového areálu Hontianska Vrbica
s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou:
poskytnutia NFP z PPA – Európsky poľnohospodársky fond pre rozvoj vidieka (EPFRV)*

Hlasovanie: za 5 / Ing.J.Nagy, O.Labant, MVDr.T.Vlasáková, A.Kačmarik, I.Kotasz/
proti 0
zdržal sa 0
/príloha č.8/

12.bod: Výstavba nájomných bytov.

Karol Pilinský starosta obce informoval poslancov o možnostiach výstavby obecných nájomných bytov. Keďže chceme stavať na pozemkoch vo vlastníctve obce máme voľný a aj vhodný pozemok nad druhou obecnou bytovou jednotkou p.č.299/6 a druhá možnosť by bola p.č.19, ktorá je približne vedľa „Tisícročnej záhrady“ na druhej strane miestnej komunikácie. Novostavba bude financovaná v plnej výške dodávateľom a po ukončení výstavby odkúpená obcou.

Uznesenie č.44: *Obecné zastupiteľstvo v Hontianskej Vrbici berie na vedomie informáciu o výstavbe nájomných bytov.*
/príloha č.9/

13.bod: Interpelácia poslancov.

MVDr. Terézia Vlasáková poslankyňa - spýtala sa či je doriešený odvoz textilu, lebo zberné kontajnery na textil sú už plné.

Karol Pilinský starosta – osloví firmu Humana a dohodnú sa na spolupráci

Ing. Jozef Nagy poslanec – bolo by dobré zistiť, aké sú možnosti zavedenia optického internetu v obci

Karol Pilinský starosta- zavedenie optického internetu znamená aj rozkopanie obce, ale budeme sa informovať.

14.bod: Diskusia

Ing. Július Révész občan – vyzval starostu aj poslancov, aby dobre zvážili výstavbu obecných nájomných bytov na navrhovaných miestach, aby obec vzhľadovo nepoškodili, na vyvýšených miestach sa vynímajú naše kostoly a sú ozdobou našej obce nemôžeme ich zakrývať bytovkami a tiež tu

nechceme mať betónové sídlisko, mali by sme zachovať a udržiavať pekné časti obce ako je napr. "Tisícročná záhrada" a neznehodnocovať ich výstavbou.

Mgr. Ernő Duba občan – informoval poslancov, že on a ďalší dotknutí občania podali žiadosť o vysporiadanie pozemkov a chcel by vysvetlenie od starostu obce prečo táto žiadosť nebola zaradená do programu dnešného rokovania.

Karol Pilinský starosta- vysvetlil, že k žiadosti nemá všetky potrebné podklady- nie je vypracovaný znalecký posudok. Žiadosť po doložení znaleckého posudku bude zaradená do programu najbližšieho zastupiteľstva.

15.bod: Záver

Starosta obce skonštatoval, že program tretieho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný. Poďakoval sa všetkým prítomným poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Karol Pilinský
starosta obce

Overovatelia : **Attila Kačmarik, poslanec**

Ondrej Labant, poslanec

Zapisovateľka: **Viera Kelemenová**

