

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

na „ 8 bytovú jednotku typ PROFIS Hontianska Vrbica“ 2/2013.

1. Budúci kupujúci :

Názov : Obec Hontianska Vrbica

Zastúpená : Karol Pilinský, starosta obce

Sídlo: Hontianska Vrbica 267

IČO: 00306975

DIČ: 2021023565

bank. spojenie : ~~Dexia banka Slovensko a.s.~~ PRIMA BANKA SLOVENSKEJAS.

číslo účtu: 7107314001/5600

(ďalej len budúci kupujúci)

2. Budúci predávajúci :

Obchodné meno: Zlatner, spol. s r.o

Zastúpená : Ladislav Zlatner

Sídlo: Perecká 22, Levice

Zápis v OR: OS Nitra č. 709/N

IČO: 34109919

bank. spojenie: Unicreditbank, číslo účtu: 1073346015/1111

VÚB, číslo účtu: 3056895353/0200

(ďalej len budúci predávajúci)

v ostatnom texte spoločne ako „zmluvné strany“ uzatvárajú v súlade s § 50a z.č. 40/1964 Občianskeho zákonníka túto Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na kúpu „8 b.j typ PROFIS Hontianska Vrbica“.

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Budúci predávajúci vyhlasuje, že v rámci vlastnej činnosti zrealizuje výstavbu „8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica“ a technickej infraštruktúry na základe právoplatného stavebného povolenia č.j. 281/2011 Buch.-príloha č.1.
Stavba čistiareň odpadových vôd objekt SO6 bude realizovaná podľa rozhodnutia č.T-2012/00105- Vod/Na – príloha č.2.
Pôdorys objektu a opis bytov vrátane projektovej skladby je v prílohe č.3.
Uvedená stavba „8 b.j. PROFIS Hontianska Vrbica“ bude realizovaná na pozemkoch parc.č. KN-C 296/2, 296/3,
prípojky na inžinierske siete na pozemku parc.č. KN-C 293, 296/1, 300 a 820/1 vedené na výpise listu vlastníctva č.1.
Projektová dokumentácia pre výstavbu 8 b.j PROFIS Hontianska Vrbica je zhotovená v súlade s platnou legislatívou, bežným štandardom bytových jednotiek a parametrami (výmerou podlahovej plochy bytov a pod.) uvedenými v zákone č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v platnom znení.

